Comune
di Brunate

Oggetto: POSTI AUTO IN CONCESSIONE PROPRIETÀ COMUNALE - STALLI GIALLI RESIDENTI – ANNI 2027 -2028

Il responsabile dell'Area Tecnica

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 26/09/2025 sono state approvate le modifiche al "Regolamento per l'assegnazione di posti auto in concessione di proprietà comunale";
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 92 del 19/11/2026, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati modalità, canoni e durata dell'assegnazione per il biennio 2027-2028;
- l'assegnazione avviene in due fasi: la prima, oggetto del presente bando, è riservata ai residenti; la seconda riguarda i posti non assegnati ed è disciplinata da successivo bando;

Vista la determinazione n. di approvazione del presente bando;
Visto l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

RENDE NOTO

1. Oggetto e durata
Sono concessi ai residenti 62 posti auto (stalli gialli) per il periodo dal 01/01/2027 al 31/12/2028:

Lett.	Parcheggio	Tipologia	Posti
A	Franceschini	coperto	23
B	Volta – Biblioteca	coperto	6
C	Volta – Biblioteca	scoperto	10
D	Roccoletto	scoperto	5
E	Via Roma	scoperto	2
F	Via Pissarottino	scoperto	5
G	Via Pietro e Maurizio Monti	scoperto	7
H	Via per Civiglio	scoperto	4

2. Chi può partecipare
Possono partecipare le persone fisiche residenti nel Comune di Brunate alla data della domanda. Il posto è concesso solo per autoveicoli adibiti al trasporto di persone. La partecipazione comporta l'accettazione senza riserve del Regolamento. Ogni residente può presentare una sola domanda. Se ne presenta più di una, è presa in considerazione

la prima in ordine di protocollo e le successive non saranno esaminate. Il limite riguarda il singolo residente e non il nucleo familiare.

3. Canone, contratto e pagamento

- Canone annuo: € 700,00 per i posti scoperti e € 1.100,00 per i posti coperti.
- L'assegnatario sottoscrive il contratto di concessione entro e non oltre il 31/01/2027 e, in corrispondenza della firma, versa il canone della prima annualità tramite pagoPA. Il Comune comunica la convocazione per la firma all'indirizzo e-mail indicato nella domanda, allegando l'avviso pagoPA.
- La mancata sottoscrizione del contratto o il mancato pagamento della prima annualità entro il 31/01/2027 comportano la revoca dell'assegnazione (artt. 8 e 12, lett. a) del Regolamento).
- Il canone della seconda annualità va versato tramite pagoPA entro il 31/01/2028. Il mancato pagamento comporta la revoca dell'assegnazione (art. 12, lett. a) del Regolamento).
- Alla firma del contratto è consegnato il contrassegno numerato, da tenere sempre visibile all'interno del veicolo. La mancanza del contrassegno è sanzionata dalla Polizia Locale.

4. Domanda: contenuto e termine

La domanda va redatta solo sul modulo allegato (Allegato A) e indica:

- i dati del richiedente, compreso un indirizzo e-mail per le comunicazioni;
- fino a tre preferenze di parcheggio, in ordine di scelta;
- da una a tre targhe di autoveicoli adibiti al trasporto di persone, di cui la prima obbligatoria;
- le dichiarazioni richieste.

Il termine è entro e non oltre le ore 12.00 del 09/12/2026.

5. Come presentare la domanda

- Via e-mail a comune.brunate@pec.provincia.como.it, anche da casella di posta ordinaria.
- A mano all'Ufficio Protocollo, via alla Chiesa n. 2, dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 12.30 e il martedì anche dalle 17.00 alle 18.30.

La domanda è sottoscritta con firma digitale (non serve il documento d'identità) oppure con firma autografa, allegando copia di un documento d'identità in corso di validità.

6. Codice identificativo

A ogni domanda sarà attribuito un codice identificativo, corrispondente al numero di protocollo, comunicato al richiedente all'indirizzo e-mail indicato o consegnato allo sportello. Elenchi, estrazione ed esiti saranno pubblicati con i soli codici.

7. Precedenza

Hanno precedenza i richiedenti con una persona con disabilità nel nucleo familiare, che lo dichiarano nel modulo. La dichiarazione è facoltativa.

8. Elenco delle domande, seduta pubblica ed estrazione

- Prima della seduta, e comunque nei termini dell'art. 5 del Regolamento, il Comune approva l'elenco delle domande, escludendo quelle prive dei requisiti. L'elenco è pubblicato con i soli codici, senza indicare le precedenze. Gli esclusi sono avvisati individualmente.
- L'abbinamento dei posti si svolge in seduta pubblica lunedì 14/12/2026 alle ore 9.00 presso la Sala Lucati del Municipio, presieduta dal Responsabile dell'Area Tecnica, con il Segretario comunale o un suo delegato come verbalizzante. Il presente bando vale come notifica agli interessati (art. 6 del Regolamento).

Modalità di estrazione (ordine unico):

1. Si estrarrà l'ordine di assegnazione di tutte le domande ammesse: prima i codici con precedenza, poi i codici prima preferenza, poi le seconde preferenze ed in ultimo le terze preferenze.
2. In quell'ordine, a ciascun richiedente sarà assegnato un posto nel parcheggio indicato come 1ª preferenza, se ancora disponibile.
3. Se la 1ª preferenza non fosse disponibile, si passerà alla 2ª preferenza. Se nemmeno questa fosse disponibile, alla 3ª.
4. Chi non otterrà nessuna delle tre preferenze non sarà assegnatario e sarà inserito in lista d'attesa, nell'ordine di estrazione.

Prima della firma del contratto, gli interessati potranno chiedere per iscritto uno scambio di posizione in accordo tra assegnatari.

9. Assegnazione, lista d'attesa e posti residui

- Verbali e assegnazioni sono approvati con determinazione del responsabile del patrimonio (art. 7 del Regolamento).
- Quando un posto si libera (per revoca o rinuncia), è offerto al primo richiedente in lista d'attesa, per ordine di estrazione, che lo ha indicato tra le sue preferenze, a prescindere dalla posizione in cui lo ha indicato. L'offerta è comunicata all'indirizzo e-mail indicato nella domanda, con il codice identificativo, al canone previsto per i residenti.
- Il subentrante deve accettare, sottoscrivere il contratto e pagare la prima annualità tramite pagoPA entro quindici dalla comunicazione. In caso contrario l'assegnazione è revocata e l'offerta passa al successivo in lista con le stesse condizioni. La seconda annualità è dovuta entro il 31/01/2028.
- La lista d'attesa è valida fino al 31/12/2028.
- I posti non assegnati sono messi a bando nella seconda fase, secondo il Regolamento e la DGC n. 92/2026.

10. Rinuncia, revoca e indisponibilità

- Rinuncia: da comunicare con almeno 30 giorni di anticipo sul termine di pagamento del canone annuo, restituendo il contrassegno. Non sono previsti rimborsi (art. 11 del Regolamento).
- Revoca dell'assegnazione, oltre che nei casi del punto 3, per: fatti o comportamenti contrari al Regolamento e alle leggi vigenti; occupazione abusiva di posti non pertinenti o comportamenti lesivi della corretta gestione del parcheggio; sub-locazione o sub-concessione del posto (art. 12 del Regolamento).
- Indisponibilità temporanea: restano salve le ordinanze comunali per esigenze di interesse pubblico o istituzionale, senza diritto a rimborso (art. 13 del Regolamento).

11. Esito L'esito è comunicato con i codici identificativi, mediante pubblicazione all'albo pretorio e sul sito istituzionale, e individualmente agli assegnatari all'indirizzo e-mail indicato. I dati sulla salute non sono mai pubblicati.

12. Responsabile del procedimento e informazioni Marco Noseda Pedraglio, responsabile dell'area tecnica. Informazioni al numero 031 220301 negli orari di ufficio.

13. Trattamento dei dati personali L'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 (Allegato B) è pubblicata con il bando. Il richiedente dichiara nel modulo di averla letta.

14. Pubblicazione Il bando è pubblicato all'albo pretorio, sul sito istituzionale e nelle bacheche presenti sul territorio (art. 3 del Regolamento), dal 24/11/2026 *al 09/12/2026*.

Allegati:
A) modulo di domanda;
B) informativa privacy.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Marco Noseda Pedraglio
Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005